

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье  
 Телефон: +7 (925) 010-47-97  
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

[www.ZamRealty.ru](http://www.ZamRealty.ru)  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



**ЛОТ № 222372**  
**РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ВИЛЬГЕЛЬМА ПИКА, 16**

**Сдается офис**  
**546 817 рублей**

Предлагается в аренду офисное помещение с высотой потолков 4,2 метра. Помещение оборудовано двумя отдельными входами: один из лобби, другой с улицы. Предусмотрено специализированное место для размещения вывеска согласно проекту над входом со стороны улицы Вильгельма Пика.

Тип сделки	Аренда	Количество мокрых точек	1
Тип недвижимости	Коммерческая	Отопление	Центральное
Подтип	офис	Вентиляция	Приточная
Метро	Ботанический сад	Кондиционирование	Центральное
Путь до метро	Пешком	Пожаротушение	Сигнализация
Время до метро	2 мин.	Автосервис	Да
Этаж	4	Аптека	Да
Этажей	22	Ателье одежды	Да
Высота потолков	4.2 м.	Буфет	Да
Общая площадь	152.6 м <sup>2</sup>	Минимаркет	Да
Предоплата	1 месяц	Медицинский центр	Да
Залог	100 %	Конференц-зал	Да
Срок аренды	длительный срок	Кинотеатр	Да
Состояние	Офисная отделка	Кафе	Да
Тип парковки	Под землей	Гостиница	Да
Тип здания	Административное	Нотариальная контора	Да
Планировка	смешанная	Отделение банка	Да
Стоимость парковки	24000 р.	Парк	Да
Класс здания	А	Ресторан	Да
Минимальный срок аренды	11	Салон красоты	Да
Тип договора	Прямая аренда	Столовая	Да
Тип здания	Нежилое	Супермаркет	Да
Вход	Пропускная система	Фитнес-центр	Да
Период оплаты	месяц	Центральная рецепция	Да
Форма налогообложения	НДС включен	Добавлено	2025-10-13 10:04:03
Электрическая мощность	10 кВТ		



